

**Протокол публичных слушаний
по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного
участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево,
ул. Косогорная, 31**

23 августа 2018 года

10 часов 00 минут

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 30.07.2018 № 891 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Косогорная, 31».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 57 (13305) от 04.08.2018.

Дата проведения: 23.08.2018, 10 часов 00 минут.

Присутствовало: 9 человек.

Повестка дня публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Косогорная, 31, с кадастровым номером 63:07: 0000000:2, площадью 1468 кв.м., с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «магазин».

Слушали:

Голубь И.В. сообщила, что в соответствии с градостроительным зонированием территории городского округа, определенным Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево, данный земельный участок находится в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа), условно разрешенный вид использования данного земельного участка предполагает его использование для размещения объектов торговли.

Мартынов В.И. пояснил, что планирует на данном земельном участке построить торговый объект, с соблюдением градостроительных регламентов, с обустройством парковочных мест и выполнения благоустройства прилегающей территории.

Тазетдинов Р.И. (являющийся собственником земельного участка и индивидуального жилого дома, расположенного с северной стороны по ул.Косогорная, 29) сообщил, что согласен на изменение вида разрешенного использования земельного участка по ул. Косогорная, 31 на условно разрешенный вид использования «магазин».

Других предложений, в том числе возражений, не поступило.

Решили:

При голосовании присутствующие выразили свое согласие на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 63:07:0000000:2, площадью 1468 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Косогорная, 31 с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «магазин».

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.



Секретарь рабочей группы _____

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'С.Ю. Глебова'.

С.Ю.Глебова